



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



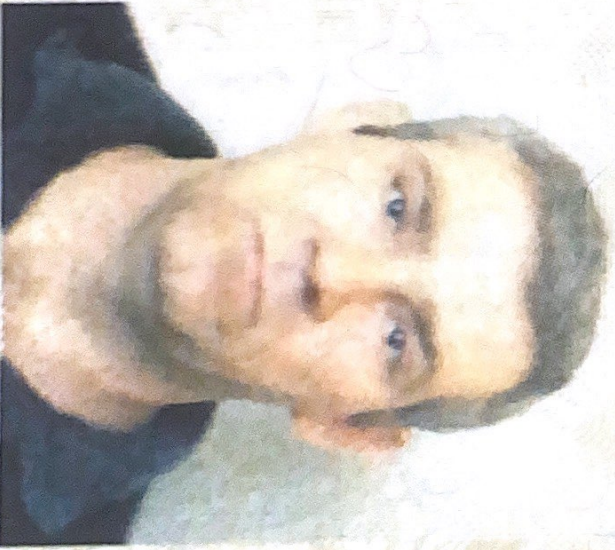
Nome Valter Prantl

NOME
VALTER PRANTL

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
7913982-3 SESP PR

CPF DATA NASCIMENTO
024.093.689-21 20/01/1978

FILIAÇÃO
VALDEMIRO FRANCISCO
PRANTL
TECIA PRANTL



PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
AD

Nº REGISTRO
05311097918

VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO
12/07/2031 26/09/2011



0800 51 00 116 - www.copel.com



DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletronica de Energia Eletrica
COPEL DISTRIBUICAO S A
RUA R JOSE IZIDORO BIAZETTO, 158
CEP 81200240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307389

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 34761222

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
MONOFASICO / 50A

VALTER PRANTL

R CASEMIRO PAZIO - LOTE 25

CEP: 84470000

Cidade: CANDIDO DE ABREU - PR

CPF: ***.***.89-21



UNIDADE CONSUMIDORA

52190811

▲ CODIGO DEBITO AUTOMATICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE

PAGUE COM PIX

AS [16:28:47]

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

06/2024

20/06/2024

R\$ 158,58



NOTA FISCAL No 103842978 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 01/06/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41240604368898000106660031038429782059752260

Protocolo de Autorizacao: - as +00:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior
02/05/2024

Leitura Atual
01/06/2024

N. Dias
30

Proxima Leitura
02/07/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	156	0,395064	61,63	2,79	11,71	0,302140
(02) USO SISTEMA	kWh	156	0,429294	66,97	3,03	12,72	0,328370
(03) CONT ILUMIN				25,72			
(04) MULTA POR A				3,21			
(05) ACRESCIMO M				0,14			
(06) JUROS CONTA				0,91			
TOTAL				158,58			

FARMACIA SAO LUIZ
CNPJ: 77.937.852/0001-24

Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda

Pelo presente contrato particular de compromisso de compra e venda Sr. LAUDELINO DOMINGOS MORO, /
lavrador, casado, maior, brasileiro, portador da RG.nº5.344.810-0 do
CPF.nº771.852.189-34

, proprietários, residentes e domiciliados nesta cidade Rua Cassemiro Pazio s/n
à se comprometem a VENDER, como de fato VENDERAM ao Sr. VALTER PRANTL, divorciado, mecânico
maior, brasileiro, portador da RG.nº7.913.982-3 do CPF.nº024.093.689
-21,

residente e domiciliado à Rua Cassemiro Pazio s/n B.Vista; Tem entre os mesmo /
de maneira justa de comum acordo, o presente contrato particular de
Compromisso de Compra e Venda de bem o Imóvel, ficando desde já ace-
ito, pelas partes: é possuidor do Imóvel com as descrições: Parte de
uma área maior do lote 25, sendo lote 25-B, com uma casa de alvenaria
med.7x10 de seguinte medidas: Frente com Rua "A" med.20,0mts Fundos /
19,50, de um lado lote "A", med.16,40m, com lote "C" 16,00m Totalizando

O preço total da venda ora efetuada é de R\$ 50.000,00 (Cincoenta Mil Reais) ENTRADA: Uma
Área de 319.95 metros quadrados.) os quais deverão ser pagos nas seguintes condições
Uma camioneta Estrada Ano 2003 no Valor de R\$18.000,00 (Dezoito mil
reais) em dinheiro R\$16.000,00 (Dezeceis mil Reais) Restante R\$16.0
00,00 (Dezeceis mil reais) representada por uma nota Promissoria pa-
ra o dia 22 de Fevereiro de 2021.

- 1 - O comprador tomou posse do imóvel compromissado, podendo nele fazer toda e qualquer benfeitoria que julgar conveniente, conservando-o porém em nome dos vendedores até o pagamento final do débito que ora fica a dever.
- 1-A Todos os impostos que sejam ou venham a ser lançados sobre o imóvel ora compromissado, a partir desta data, serão pagos exclusivamente pelo comprador dentro dos respectivos vencimentos, embora sejam lançados em nome dos vendedores ou de terceiros.
- 2 - O presente contrato ficará rescindido imediatamente e de nenhum efeito, independente de qualquer aviso ou formalidade, se o comprador deixar de pagar os vendedores 3 (três) meses consecutivos, num prazo superior a 90 (noventa) dias, as prestações a que se refere a cláusula primeira deste contrato e, nesse caso perderá o comprador em benefício dos vendedores, o direito à devolução das importâncias pagas por conta do preço ajustado, bem como as importâncias dispendidas com impostos, benfeitorias, etc.
- 2-A O presente contrato particular obriga em todas as cláusulas e condições, tanto as partes contratantes, com os seus sucessores e herdeiros.
- 3 - Os vendedores se obrigam e se comprometem, por si, seus herdeiros e sucessores a outorgar e assinar em favor do comprador, seus herdeiros e sucessores, ou ainda de pessoas pelo comprador indicadas, a respectiva escritura definitiva do imóvel ora compromissado, livre e desembaraçado de quaisquer ônus, uma vez que haja recebido do comprador, seus herdeiros e sucessores, a importância total que ora fica a dever, bem como, no caso de recusa ou falta de cumprimento de qualquer das cláusulas deste contrato, serem obrigados a devolver ao comprador em dobro, as importâncias totais que mesmo hajam recebido por conta do preço ajustado, bem como a indenização das importâncias pagas e dispendidas com benfeitorias e demais melhoramento no imóvel compromissado, além dos prejuízos decorrentes e que serão apurados.
- 3-A Correrão por conta do comprador todas as despesas deste contrato particular de compromisso de compra e venda, bem como todas as despesas com escritura definitiva, com exceção dos impostos que, por força da lei competirem seus pagamentos aos promitentes vendedores.
- 4 - CLÁUSULA QUARTA:
A escritura do referido imóvel vendido será feita no dia 22 de Fevereiro de 20 01.
correndo todas as despesas para este fim, por conta exclusiva do ~~COMPRADOR~~ VENDEDOR(ES).
- 5 - CLÁUSULA QUINTA:
Fica nomeado o fórum desta comarca de Cândido de Abreu-Pr.
para por meio de ação competente dirimir quaisquer dúvidas ou questões resultantes do presente contrato.
- 6 - CLÁUSULA SEXTA:
O presente contrato vigorará mesmo que ocorra a morte dos contratantes, ficando os herdeiros ou sucessores para resolvê-lo.

Continuação

CLÁUSULA DE ARREPENDIMENTO:

Havendo arrependimento por qualquer das partes, obriga-se o arrependido a devolver em dobro à parte prejudicada, a quantia de R\$ 17.000,00 (Dezesete mil reais)

Para firmeza e cumprimento do presente contrato, datilografada em duas vias, assinam as partes contratantes, com duas testemunhas presentes.

Cândido de Abreu, 22 de Abril de 20 20.

VENDEDOR:

Laudelino Domingos Moro

Laudelino Domingos Moro

Wlmar A. Moro

COMPRADOR:

Valter Prantz

Valter Prantz.

Testemunhas

1. _____

2. _____

MEMORIAL DESCRITIVO

"JARDIM BELA VISTA"

Quadra nº: , Lote nº: 25-B , Sub-Divisão do Lote nº: 25
Município de Cândido de Abreu, Estado do Paraná, Data: de 199 Escala: 1 // 000.
Proprietário: Área: 319,95 M²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

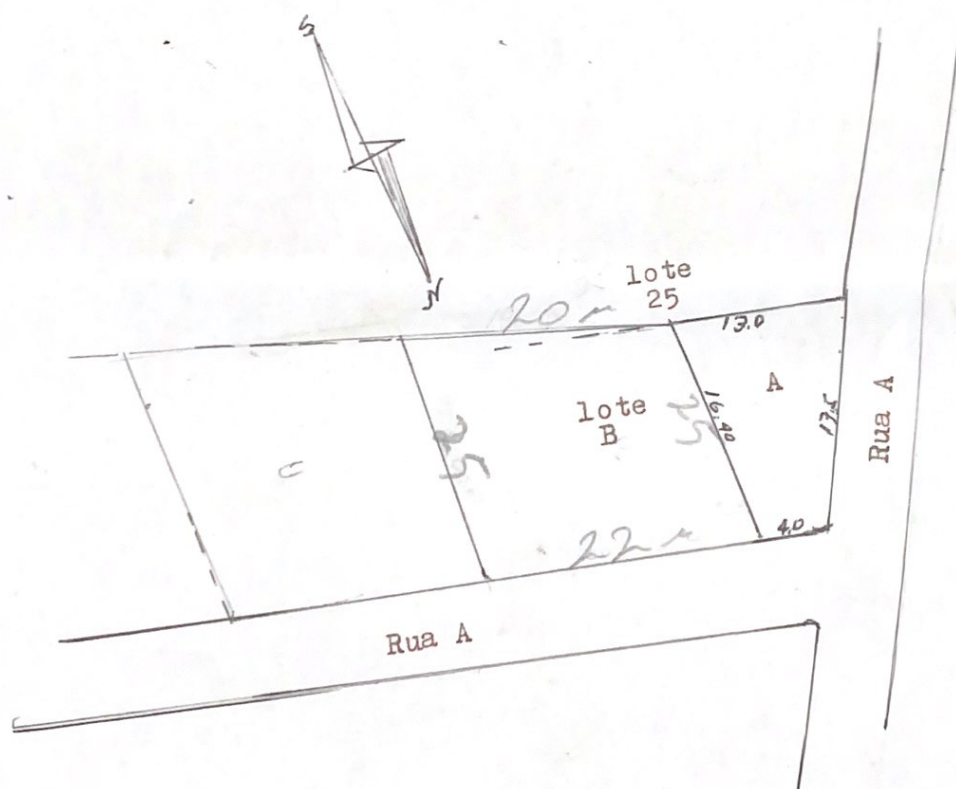
NORTE:

SUL:

LESTE:

OESTE:

PLANTA



Serviços de medições de terras em geral

✓ **AGRINELSON**

Nelson Marques de Oliveira

Diogenes Piazzon de Oliveira
(Assinaturas)

Av. Paraná nº 817, Fone - Fax: (043) 476.1293

Cândido de Abreu Paraná.

CONQUISTANDO CONFIANÇA COM TRABALHO

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

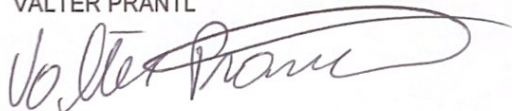
NOME: VALTER PRANTL	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG: 7.913.982-3 SESP/PR	CPF: 024.093.689-21
ENDEREÇO: RUA CASIMIRO PAZIO, S/N, BELA VISTA EM CÂNDIDO DE ABREU/PR	
TELEFONE: (43) 9 9971-1910	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Cândido de Abreu - PR, 25 de julho de 2024

DECLARANTE

VALTER PRANTL



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: VALTER PRANTL	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG: 7.913.982-3 SESP/PR	CPF: 024.093.689-21
ENDEREÇO: RUA CASIMIRO PAZIO, S/N, BELA VISTA EM CÂNDIDO DE ABREU/PR	
TELEFONE: (43) 9 9971-1910	

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Cândido de Abreu - PR, 25 de julho de 2024

OUTORGANTE
VALTER PRANTL

